



## COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

No.	Nombre	Descripción
1	<b>Denominación de la Titularizadora</b>	Ricorp Titularizadora, S.A.
2	<b>Fecha de envío de archivo</b>	martes, 17 de febrero de 2026
3	<b>Fecha de la información de hecho relevante</b>	lunes, 16 de febrero de 2026
4	<b>Título</b>	"COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES".
5	<b>Hecho Relevante</b>	Valúo FTIRTPMA
6	<b>Descripción</b>	Este día se informó a la Superintendencia del Sistema Financiero sobre la revalorización del bien inmueble por valúo realizado por el perito valuador designado: Geoterra Regional de Avalúos, S.A. de C.V., según informe recibido el 10 de febrero de 2026
7	<b>Valor</b>	USD \$78,180,000.00
<p><i>"La veracidad y la oportunidad de este comunicado de hechos relevantes es responsabilidad de Ricorp Titularizadora, S.A."</i></p>		

C.C. Lic. Valentín Arrieta. Director Ejecutivo. Bolsa de Valores de El Salvador.

Licda. Sandra Munguía. Vicepresidente. Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa. Representante de los Tenedores de los Fondos de Titularización.